

METODO PATRIMONIALE SEMPLICE		
VALORE ECONOMICO		
AL 31/12/2016		
PATRIMONIO NETTO CONTABILE		-
RETTIFICHE NON IMPUTATE A BILANCI RETTIFICATI		-
PATRIMONIO NETTO RETTIFICATO		-
VALORE ECONOMICO CON METODO PATRIMONIALE		-

METODO REDDITUALE		
VALORE ECONOMICO		
AL 31/12/2016		
REDDITI NETTI	VALORI	PESO
ANNO 2014		
ANNO 2015		
ANNO 2016		
REDDITO MEDIO NORMALE	-	
VALORE TERMINALE	TASSO ATTUALIZZAZIONE (Ke)	
VALORE ECONOMICO CON METODO REDDITUALE		

METODO MISTO PATRIMONIALE-REDDITUALE CON STIMA AUTONOMA DELL'AVVIAMENTO		
VALORE ECONOMICO		
AL 31/12/2016		
REDDITO MEDIO PROSPETTICO	-	-
PATRIMONIO NETTO RETTIFICATO	-	-
TASSO DI CAPITALIZZAZIONE		
RENDIMENTO NORMALE DEL CAPITALE		-
SOPRAREDDITO		-
TASSO DI ATTUALIZZAZIONE DEL SOPRAREDDITO		
AVVIAMENTO		
VALORE ECONOMICO		

METODO FCFF CON T.V. A FORMULA DI GORDON		
FLUSSI DI CASSA	Nominali	Attualizzati
ANNO 2017		
ANNO 2018		
		-
VALORE TERMINALE	TASSO	
	g	
EBIT n+1		
TASSO DI RISCHIO		
TASSO DI CRESCITA		
VALORE TERMINALE		
VALORE ATTUALE del TV		
ENTERPRISE VALUE		-
PFN		
EQUITY VALUE		-

METODO DFCF E MOLTIPLICATORI		
VALORE ECONOMICO	TASSO ATTUALIZZAZIONE CMPC	
AL 31/12/2016		
FLUSSI DI CASSA		
	Nominali	Attualizzati
ANNO 2017	-	-
ANNO 2018	-	-
FCFF ATTUALIZZATI		-
VALORE TERMINALE	MOLTIPLICATORE MOL	
	MOLTIPLICATORE	
MOLTIPLICATORE DEL MOL		
VALORE TERMINALE	-	
VALORE TERMINALE ATTUALIZZATO	-	
ENTERPRISE VALUE		-
PFN	-	
VALORE TOTALE METODO DCF E MOLTIPLICATORE DEL MOL		-

METODO DEI MOLTIPLICATORI DEL MOL		
VALORE ECONOMICO		
AL 31/12/2016		
MOL	VALORI	PESO
ANNO 2014		
ANNO 2015		
ANNO 2016		
MOL NORMALIZZATO	-	
	MOLTIPLICATORE	
ENTERPRISE VALUE		-
INDEBITAMENTO FINANZIARIO		
VALORE ECONOMICO	-	

METODO EVA		
VALORE ECONOMICO		
AL 31/12/2016		
PARAMETRI	VALORI	
ROIC		
WACC		
CIN		
(ROIC - WACC) X CIN	-	
NOPAT		
WACC		
CIN		
NOPAT - (WACC X CIN)	-	
VALORE ECONOMICO		